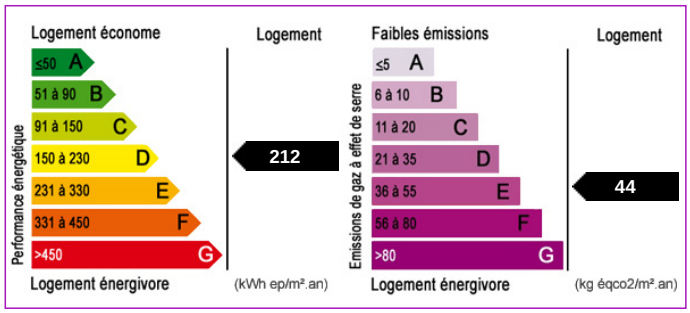
Proche accès A5/A6/N60

Référence A0062

178 000,00 € **6 pièces** **130 m2**

secteur Egriselles le Bocage — Maison

Frais d'Agence Inclus (F.A.I.)



Proche accès A5/A6/N60

Belle villageoise dans bourg, garage + grenier, terrain clos, cave, atelier et intérieur aménagé avec goût, cuisine avec coin repas, buanderie, dégagement bureau, sd'eau, wc, séjour salon cheminée. Etg : 4 chambres, wc. Belles prestations, village agréable et tranquille.

- Nombre de pièce : 6
- Nombre de chambre : 4
- Surface habitable : 130m²
- Superficie terrain : 440m²
- Montant taxe d'habitation : 325,00 €
- Montant taxe foncière : 303,00 €
- Chauffage : Gaz
- Nombre de cusine : 1
- Surface séjour : 28m² (Rez-de-chaussée)
- Surface 1ère chambre : 16m² (1er étage)
- Surface 2ème chambre : 14m² (1er étage)
- Surface 3ème chambre : 14m² (1er étage)
- Surface 4ème chambre : 10m² (1er étage)

Les surfaces doivent être considérées en m² environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 88 69 46

La Margaute - 42 rue de la République - 89150 SAINT-VALERIEN
Email : lamargaute@wanadoo.fr - Site Internet : www.lamargaute.fr
Tél : 03 86 88 69 46 - Fax : 03 86 88 67 29