

**198 000,00 €**

**5 pièces 100 m<sup>2</sup>**

45 proche 89

Maison

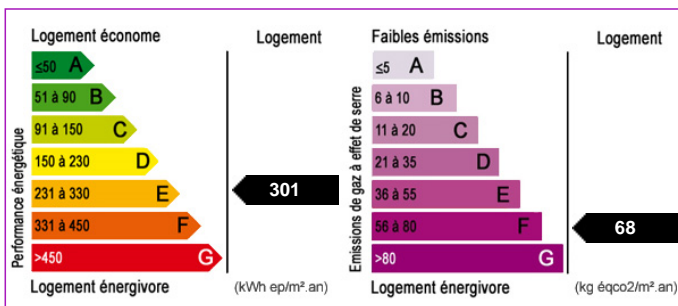
Frais d'Agence Inclus (F.A.I.)

## 10 MN Sortie A6 1 h de Paris

Terrain magnifique et boisé 4874 m<sup>2</sup> maison surplombant le terrain clos, habitable de suite en partie de plain pied cuisine, séjour salon cheminée, 4 chambres, salle d'eau, wc, Sous sol complet Très agréable pour le calme proche de petite ville tous commerces écoles collège.

- Nombre de pièce : 5
- Nombre de chambre : 4
- Surface habitable : 100m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 4874m<sup>2</sup>
- Montant taxe d'habitation : 480,00 €
- Montant taxe foncière : 830,00 €
- Alarme : Oui
- Jardin : Oui
- Garage : Oui
- Dépendance : Oui
- Chauffage : Fuel
- Cheminée : Oui
- Nombre de salons : 1
- Nombre de niveau : 2
- Sous-sol : Oui
- Nombre de salles d'eau : 1
- Surface 1ère chambre : 11m<sup>2</sup>
- Surface 2ème chambre : 9m<sup>2</sup>
- Surface 3ème chambre : 8m<sup>2</sup>
- Surface 4ème chambre : 12m<sup>2</sup>
- Surface cuisine : 10m<sup>2</sup>
- Surface salle d'eau : 6m<sup>2</sup>
- Surface salon : 33m<sup>2</sup>

Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.



**Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 88 69 46**