



425 000,00 €

7 pièces 170 m<sup>2</sup>

Secteur Sens

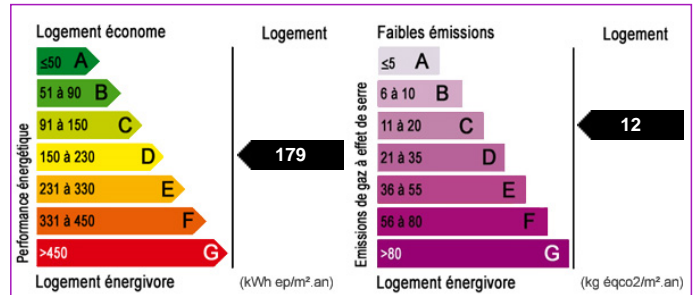
Maison

Frais d'Agence Inclus (F.A.I.)

### Sens proximité commerces

Maison de ville dans Sens, commerces et transports à proximité, gare à 5 mn, à l'abri de tous regards, comprend : entrée, cuis aménagée, séjour salon cheminée, sd'e, wc. 2 bureaux. Etg : 3 chs, sdb, dressing et wc. 2<sup>ème</sup> étage : chambre mansardée et grande pièce. Cour et jardin intime clos de 427 m<sup>2</sup>. Garage et 2 caves voutées.

- Nombre de pièce : 7
- Nombre de chambre : 4
- Surface habitable : 170m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 427m<sup>2</sup>
- Montant taxe foncière : 1 218,00 €



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 88 69 46