



169 000,00 €

6 pièces 115 m<sup>2</sup>

Saint-Valérien

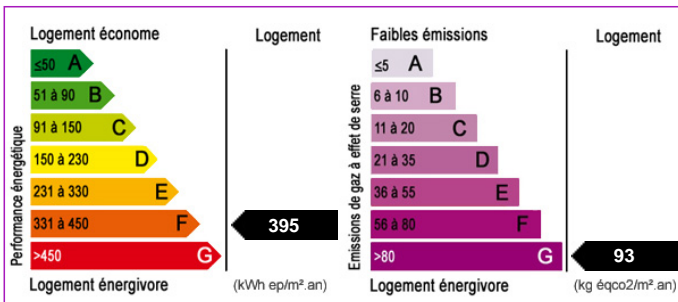
Pavillon

Frais d'Agence Inclus (F.A.I.)

### Montereau 25 min

Pavillon sur sous sol grand salon cheminée insert, 3 chambres de plain pied, salle d'eau, étage : 2 chambres, pièce avec point d'eau. Très beaux volumes, à visiter sans tarder

- Nombre de pièce : 6
- Surface habitable : 115m<sup>2</sup>
- Superficie terrain : 688m<sup>2</sup>
- Cheminée : Oui
- Tout à l'égout : Oui
- Surface 1ère chambre : 10m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface 2ème chambre : 13m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface 3ème chambre : 10m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface cuisine : 17m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface salle de bain : 5m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface séjour : 32m<sup>2</sup> (Rez-de-chaussée)
- Surface 4ème chambre : 12m<sup>2</sup> (1er étage)
- Surface 5ème chambre : 17m<sup>2</sup> (1er étage)
- Surface salle d'eau : 4m<sup>2</sup> (1er étage)
- Surface grenier : 32m<sup>2</sup> (1er étage)
- Surface pièce palière : 9m<sup>2</sup> (1er étage)



Les surfaces doivent être considérées en m<sup>2</sup> environ, document non contractuel.

Pour visiter ce bien, appelez au 03 86 88 69 46